

# Mere grøn boligrotation på vej til landdistrikterne

Landsbyer skal have flere seniorvenlige boliger og der skal fokus på energirenovering af de ældre huse. Det er målet med et fælles projekt, som Forenet Kredit og Landdistrikternes Fællesråd står bag, og som nu udrulles foreløbig til seks nye landsbyer.



Engagerede borger i Ejby diskuterer ønsker til boligudvikling og energirenovering af eksisterende huse.

Seks nye landsbyer skal forsøge at etablere flere seniorvenlige boliger og sætte fokus på energirenovering af byens ældre huse: Durup i Skive Kommune, Vorgod-Barde og FASTER-Astrup i Ringkøbing-Skjern Kommune, St. Darum i Esbjerg Kommune, Bylderup-Bov i Aabenraa Kommune og Vester Åby i Faaborg-Midtfyn Kommune. Det sker som en del af projektsamarbejdet Grøn Boligrotation i Landdistrikterne mellem Forenet Kredit og Landdistrikternes Fællesråd, som løber frem til 2026.

- Jeg er meget glad for, at vi kan fortsætte det vigtige arbejde med at skabe boligrotation i de mindre landsbyer. For alt for mange seniorer hænger fast i for store og krævende boliger, hvor efterslæbet i forhold til energirenovering bliver større for hvert år, der går. Seniorerne har brug for et godt alternativ lokalt, så de kan blive i det lokalområde, de kender, samtidig med at nye beboere, eksempelvis børnefamilier, kan flytte til og bidrage til landsbyens videre udvikling, siger formand for Landdistrikternes Fællesråd, Steffen Damsgaard.

Demografien er under forandring i landdistrikterne. Frem mod 2030 vil der bo 48.000 flere over 65 år i landkommunerne, ligesom andelen af enlige er stigende. Derfor er der akut behov for et bredere boligudbud i de mindre landsbyer, som passer til efterspørgslen. En løbende rotation på boligmarkedet er desuden med til at forbedre ejendommens energistandarder, da en ny ejer ofte vil lave energiforbedrende tiltag. Derfor rummer samarbejdet et skærpet fokus på energirenovering af landsbyernes ældre huse.

Forenet Kredit, der er med i projektet sammen med Landdistrikternes Fællesråd, er foreningen bag Nykredit og Totalkredit.

- Vi er meget interesserede i at understøtte det gode liv på landet. Nu har vi lavet en god værktøjskasse i regi af projektet om Grøn Boligrotation, og nu skal vi simpelthen ud over stepperne, og have det her fantastiske brugbare værktøj udbredt til så mange som muligt. Og så ser vi også en virkelig god mulighed for også at få skabt nogle mere energivenlige boliger, og få det gjort mere håndgribeligt, hvordan vi kan understøtte energiforbedring af huse på landet," siger Michael Demsitz, formand for Forenet Kredit.

Projekt Grøn Boligrotation i Landdistrikterne blev første gang lanceret i 2023. Indtil videre har landsbyerne Givskud i Vejle Kommune, Asaa i Brønderslev Kommune og Ejby i Lejre Kommune indgået som en del projektet. De har blandt andet bidraget med at målrette anbefalinger til andre landsbyer, der drømmer om at skabe en borgerdrevet grøn boligrotation. Det er netop de anbefalinger, som de foreløbig seks nye landsbyer vil nyde gavn af. I forsommeren 2025 vil projektet blive udvidet med endnu en håndfuld landsbyer.

Læs mere om projekt Grøn Boligrotation på Landdistrikternes Fællesråds [hjemmeside](#).